

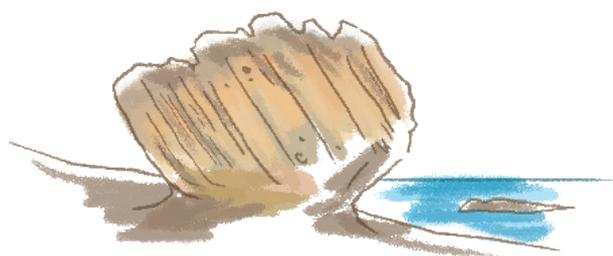


### 萬里漁港建港沿革

萬里漁港位於新北市萬里區，瑪鍊溪溪口右側，瑪鍊溪上游水源，因基隆水廠汲取，流量減少，溪口淤積，船隻已無法利用，民國 65、66 年中央加速農村建設計畫，加強原有防波堤 65 公尺，修建防波堤 172 公尺，開闢泊地 1.2 公頃。本港因受溪流漂砂影響，港口常遭淤淺，需經常疏浚，耗費不貲。第一期台灣地區漁港建設方案，自民國 72 年起進行本港整治規劃，該規劃案計畫於本港之東側增闢新泊地 1.5 公頃，並另開闢新港口，原有舊港口則予以封閉，新規劃計畫工程於 74 年度起動工，至 76 年度為止，已完成三期工程，計浚挖泊地 1.1 公頃，新建碼頭 214 公尺，防波堤 303.5 公尺，海堤 254 公尺，碎波堤兼碼頭 53.5 公尺，填築新生地 0.92 公頃。『台灣地區第二期漁港建設方案』繼續辦理延建防波堤 23 公尺、海堤 340 公尺、消波堤 74 公尺、護岸 136 公尺，碎波堤兼碼頭 54 公尺、碼頭 505 公尺、泊地浚深至 -3.5m 可供 100 噸級漁船使用，87 年起陸續進行港區設施改善等工程。103 年則有進行陸上設施改善工程。106~110 年間陸續行泊地浚深工程；107 年起陸續進行東外堤改善工程水工模型試驗、108 年曳船道改善工程、109 年儲水槽修繕工程、110 年儲油槽改善工程。

目前臺灣地區漁港公告係依行政院農業委員會 103 年 2 月 18 日之公告函，本港為第二類漁港，主管機關為新北市政府。港區範圍業經新北市政府於民國 94 年 5 月 3 日北農漁字第 0940336528 號函完成公告程序。萬里漁港位於萬里都市計畫範圍內。

本港漁船多至沿近海及澎佳嶼海域漁場作業，部份漁船當日往返部份漁船作業數日，另至南中國海作業漁船，一航次約 30 天，距離約 600 海浬。主要從事延繩釣、一支釣、棒受網、單船拖網、刺網等漁業。漁獲物有鰹、小卷、魷、鱈、蟹類等。



# 萬里漁港

## 漁港類別 | 第二類

縣市別——新北市  
 區域別——萬里區  
 漁會別——萬里區漁會  
 主管機關——新北市政府

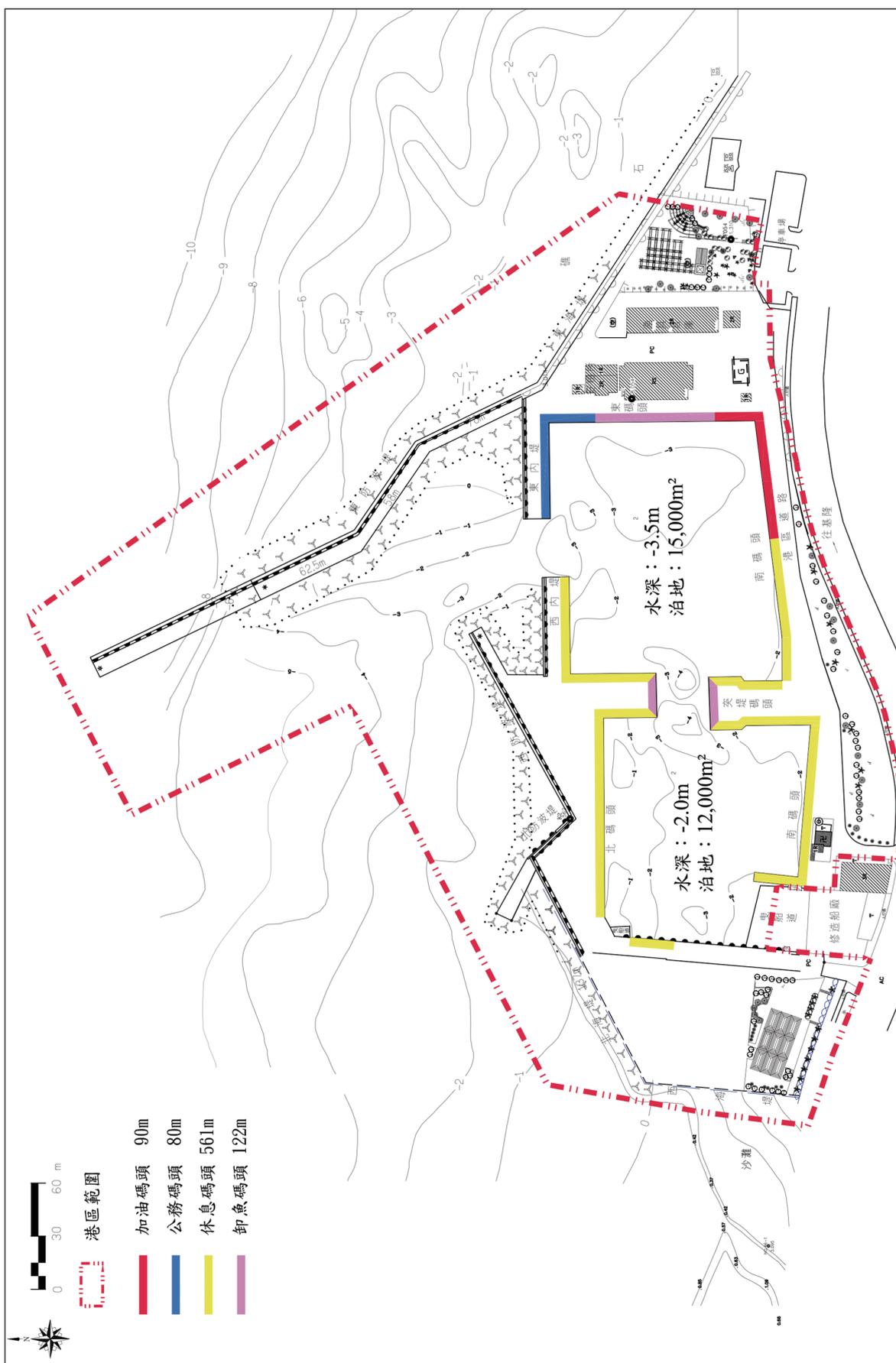
漁港區域：102 年 7 月 22 日北府農漁字第 1020010175 號公告  
 漁港計畫：102 年 7 月 22 日北府農漁字第 1020010175 號公告

**水域** 水域範圍除了現有的泊地與航道外，同時考量外側水域使用與緩衝所需之 安全性。自西側海岸端點 A 往北沿 ( 瑪鍊港口小段 ) 地號 208-1 西側地籍線延伸 148 公尺至海域端點 B，再往東約平行西防波堤延伸 241 公尺至 C 點，往北轉折 91 度延伸 137 公尺至 D 點，後往東轉折 91 度延伸 126 公尺至 E 點，後往東南轉折 98 度延伸 408 公尺至東海堤外側 F 點，往南轉折 133 度沿 ( 瑪鍊 港口小段 ) 地號 288-6 東側地籍線延伸 81 公尺至台 2 線旁停車場 G 點，即形 成封密的水域範圍。

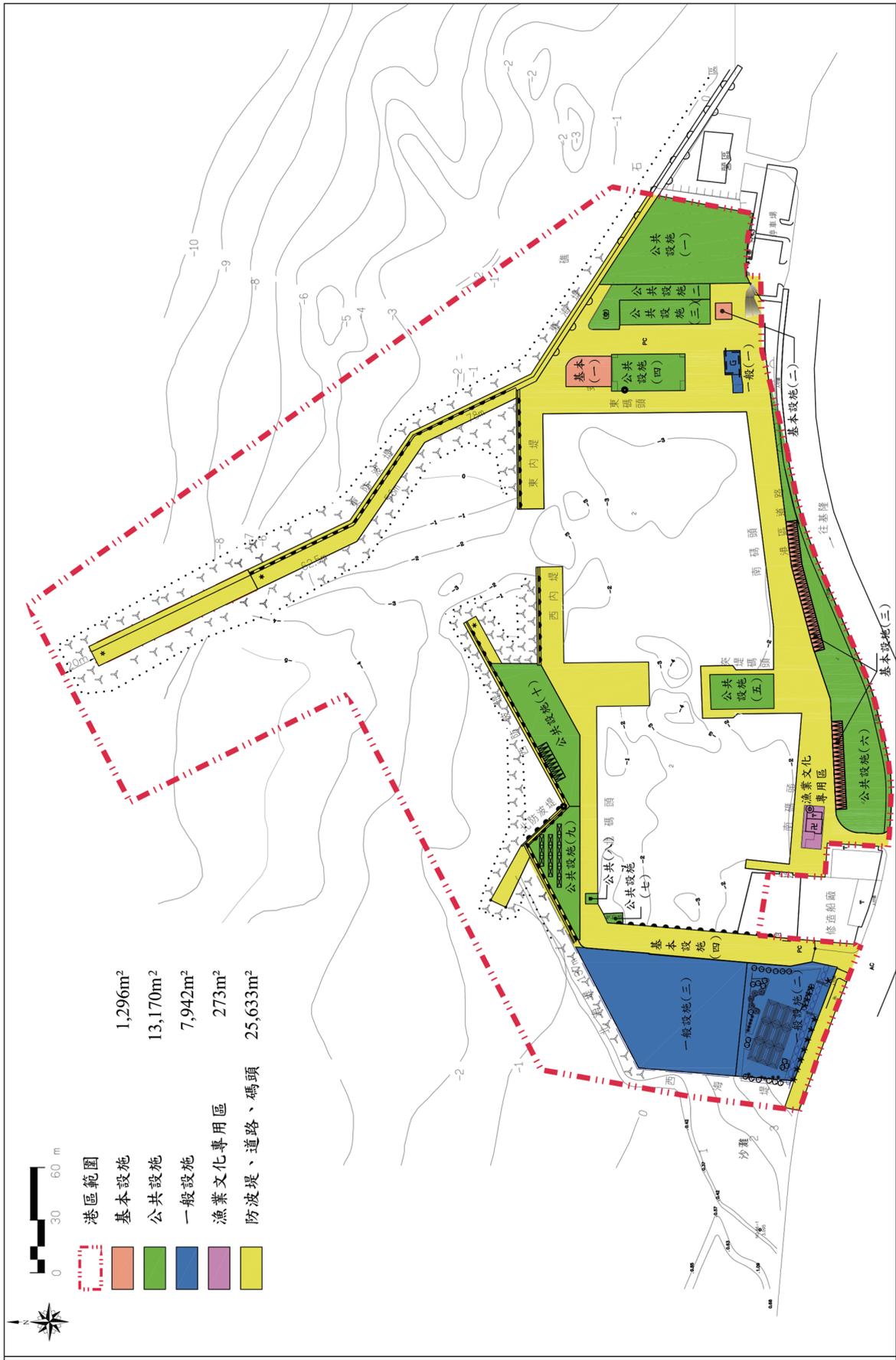
**陸域** 陸域範圍則以漁港使用現況為基礎，納入完整的外廓防波堤、碼頭、陸域 設施與停車場等空間。自 G 點沿 ( 瑪鍊港口小段 ) 地號 290、288-11、260-21 地籍線劃設至 H 點，再沿台 2 線道路臨港側往西至港區中央入口西側點 I，沿地上建物邊界往北交至點 J、K，再交至地號 9000 與 280 之邊界點 L，轉 往西至西側碼頭法線與地上物邊界 M 點，轉南至西側出入口 N 點，再沿道 路邊界交至西側海岸端點 A。



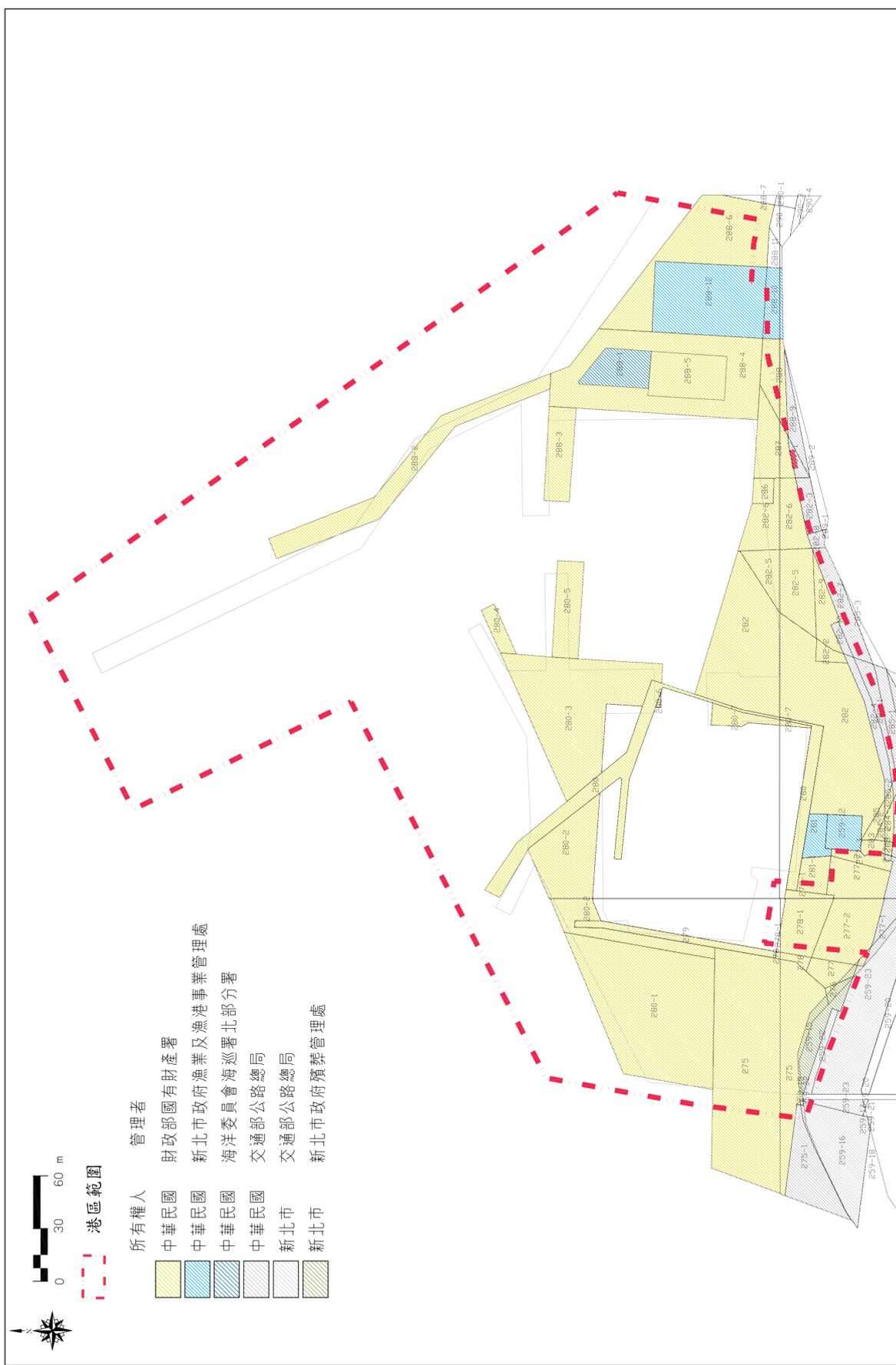
萬里漁港區域平面圖



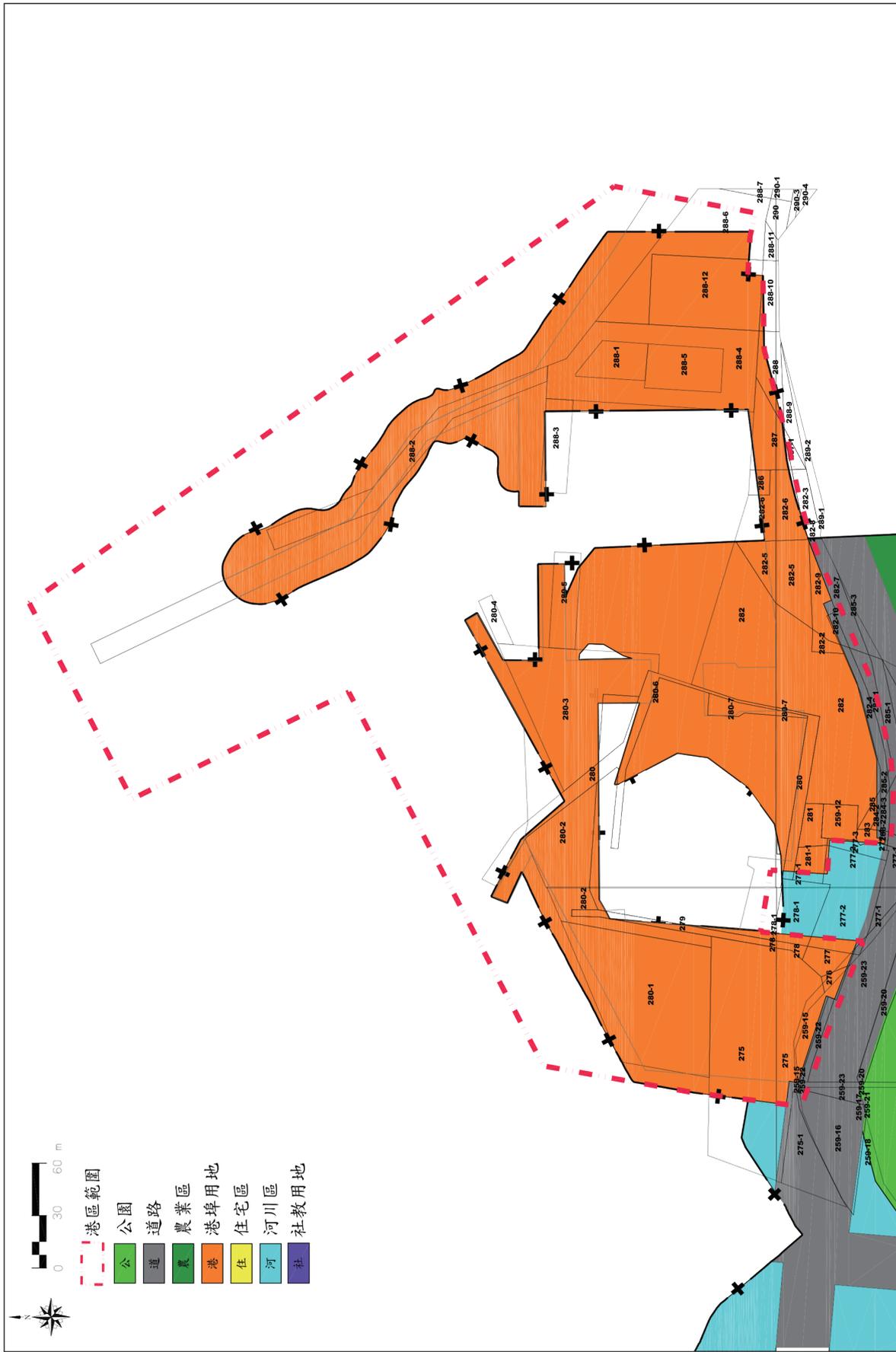
萬里漁港水域分區使用計畫圖



萬里漁港土地分區使用計畫圖



萬里漁港及周邊土地權屬圖



萬里漁港都市計畫套繪圖 (萬里都市計畫)



萬里漁港衛星空拍套繪圖

## 萬里漁港現況設施調查



A. B.  
C. D.  
E. F.

說明	位址	權屬	地段 / 地號	使 / 建照資料
A. 管理站	萬里區	新北市	加投段瑪鍊港口小段 288-12	87 萬使字第 772 號 85 萬建字第 652 號
B. 儲油槽及控制室	萬里區	國產署	加投段瑪鍊港口小段 288-4	-
C. 漁具倉庫	萬里區	國產署 新北市	加投段瑪鍊 港口小段 288-4、288-6、288-12	95 萬使字第 259 號 94 萬建字第 514 號
D. 魚市場	萬里區	國產署 新北市	加投段瑪鍊 港口小段 288-1、288-4、288-5	81 萬使字第 470 號 79 萬建字第 592 號
E. 安檢所	萬里區	海巡署	加投段瑪鍊 港口小段 288-1、288-4	-
F. 吊船架	萬里區	國產署	加投段瑪鍊港口小段 280-2	-

萬里漁港現況設施統計表

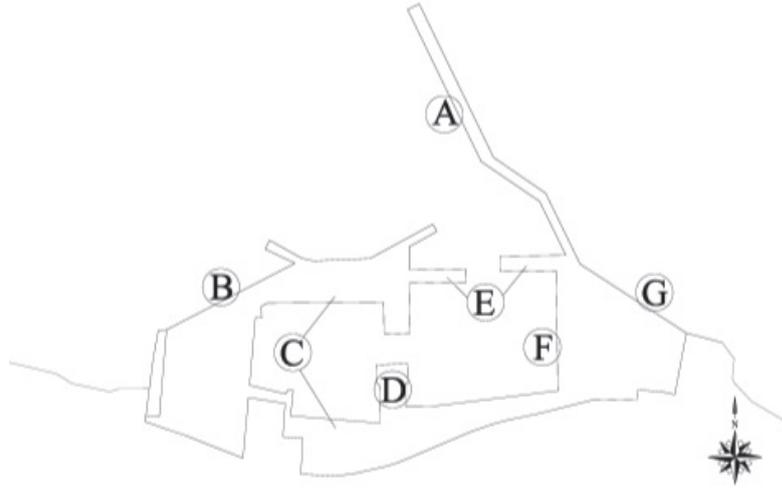
設施分類	設施	說明	備註
	泊地	水深 (公尺)	面積 (平方公尺)
		-2.0	12,000
		-3.5	15,000
	合計	27,000	
	基本設施	碼頭	水深 (公尺)
內泊區碼頭			-2.0 390
外泊區碼頭			-3.5 463
合計		853	
東防波堤		198.5 公尺	
西防波堤	115 公尺		
北防波堤	34 公尺		
東海堤	122 公尺		
西海堤	87 公尺		
北海堤	142 公尺		
安檢所	一處，用地面積約 288 平方公尺		
漁港管理站	一棟 2F，用地面積約 87 平方公尺		
公共設施	曳船道	一處 35x32 公尺	
	吊船架	一式	
	魚市場	一棟，用地面積約 820 平方公尺	
	漁具倉庫	共 2 棟，東碼頭漁具倉庫一棟 1F， 用地面積約 724 平方公尺， 北碼頭漁具倉庫一棟 1F， 用地面積約 1193 平方公尺	
	一般設施	儲油設施	三座儲油桶及控制室一處

## 萬里漁港土地使用面積及管制表

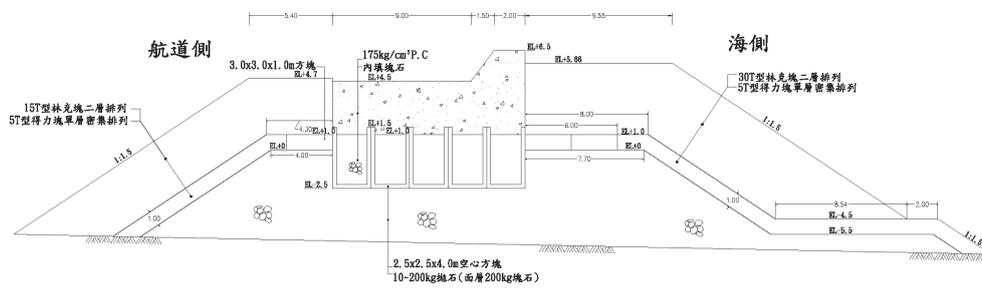
設施名稱	面積 (m <sup>2</sup> )	計畫用途
<b>基本設施</b>	基本設施 (一)	87 海巡署執行安檢任務相關之公務設施。
	基本設施 (二)	434 漁港管理站之辦公處所設施。
	基本設施 (三)	775 供漁民與港區工作車輛停放之相關附屬設施或經漁港主管機關核准設置與交通運輸相關之設施。
	<b>小計</b>	1,296
<b>公共設施</b>	公共設施 (一)	3,159 遊客休閒遊憩及綠地、開放空間等相關設施或經漁港主管機關核准設置休閒遊憩相關之設施。
	公共設施 (二)	760 開放空間可作漁具整補、曬網等作業或經漁港主管機關核准設置與漁業相關之設施。
	公共設施 (三)	724 漁具儲存等設施或經漁港主管機關核准設置與漁業相關之設施。
	公共設施 (四)	875 漁獲拍賣、運銷、漁民活動等相關設施或經漁港主管機關核准設置與漁業相關之設施。
	公共設施 (五)	700 整網棚架，可供漁具整補、曬網等漁業活動，或經漁港主管機關核准設置與漁業相關之設施。
	公共設施 (六)	3,835 緩衝綠帶、開放空間或經漁港主管機關核准設置之公共服務設施。
	公共設施 (七)	56 曳船道可供漁船上架、修繕之漁業修繕相關設施，或經漁港主管機關核准設置與漁業相關之設施。
	公共設施 (八)	42 吊船架可供漁船上架、漁獲卸載之設施，或經漁港主管機關核准設置與漁業相關之設施。
	公共設施 (九)	1,193 漁具儲存等設施或經漁港主管機關核准設置與漁業相關之設施。
	公共設施 (十)	1,826 開放空間可作漁具整補、曬網等作業或經漁港主管機關核准設置與漁業相關之設施。
<b>小計</b>	13,170	

設施名稱	面積 (m <sup>2</sup> )	計畫用途
一般設施 (一)	180	儲油設施及漁船筏加油相關設施或經漁港主管機關核准設置之補給設施。
一般設施 (二)	2,777	發展休閒漁業等服務相關公共設施，或經漁港主管機關核准設置與休閒遊憩有關之設施。
一般設施 (三)	4,985	綠地、開放空間等服務相關設施或經漁港主管機關核准設置與休閒遊憩有關之設施。
小計	7,942	
漁業文化專用區	273	發展漁業文化或民俗傳統之用途，或經漁港主管機關核准設置與文化發展有關之設施。
道路、碼頭及防波堤	25,633	1. 港區車輛行駛之路面。 2. 漁船筏及其它船舶停靠船席。 3. 漁港外廓設施。
陸域合計	48,314	

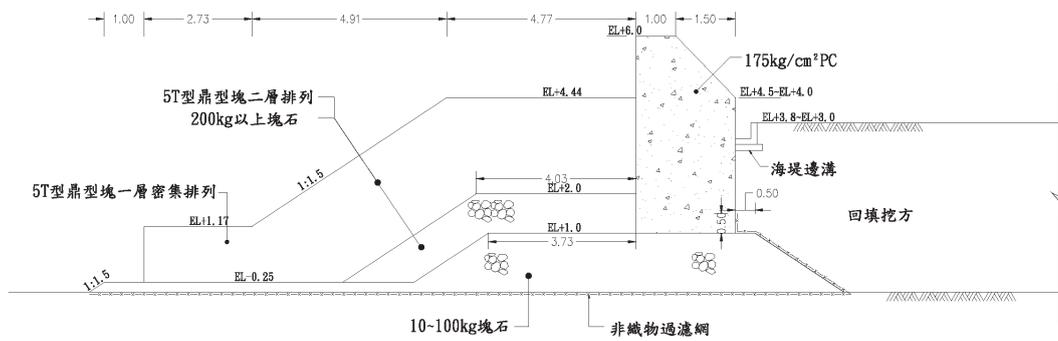
# 萬里漁港主要設施構造



## A. 東防波堤



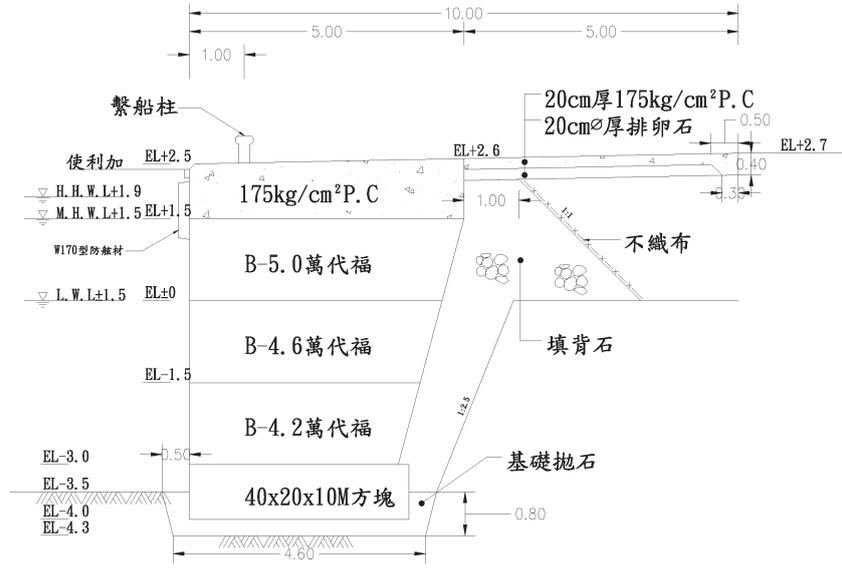
## B 北海堤



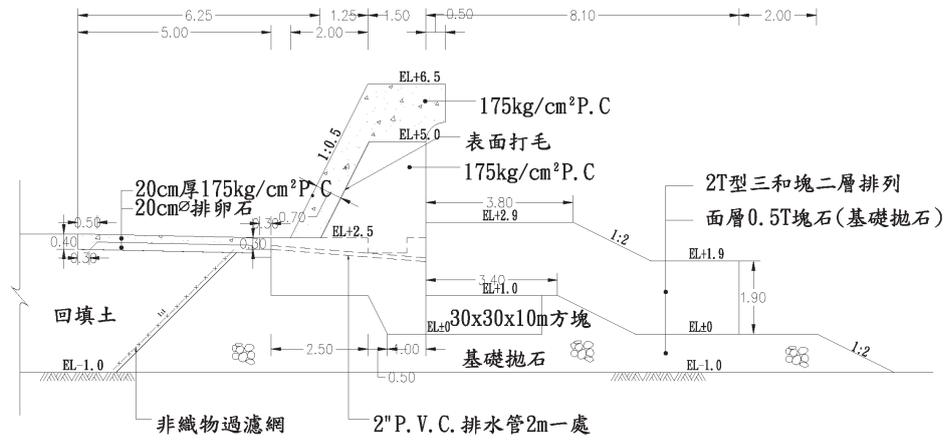


# 萬里漁港主要設施構造

## F. 東碼頭



## G. 東海堤



萬里漁港土地權屬清查表

鄉鎮市區	地段	小段	地號	面積 (平方公尺)	港區範圍 內面積 (平方公尺)	權利 範圍	權屬	管理機關	備註
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0259-0012	400.00	400.00	A	中華民國	新北市政府漁業及漁港事業 管理處	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0259-0015	650.00	650.00	A	新北市	新北市政府殯葬管理處	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0259-0016	1511.00	36.58	A	新北市	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0259-0022	201.00	201.00	A	新北市	交通部公路總局	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0259-0023	3120.00	204.88	A	新北市	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0275-0000	6566.00	4768.01	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0275-0001	986.00	36.10	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0276-0000	84.00	84.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0277-0000	327.00	323.63	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0277-0002	1775.00	277.82	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0277-0003	222.00	21.77	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0278-0000	93.00	93.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0278-0001	869.00	100.65	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0279-0000	450.00	450.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0280-0000	2175.00	2131.59	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0280-0001	5055.00	5055.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0280-0002	2338.00	2338.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0280-0003	3760.00	3760.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0280-0004	230.00	230.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0280-0005	819.00	819.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0280-0006	9.00	9.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0280-0007	321.00	321.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全

鄉鎮市區	地段	小段	地號	面積 (平方公尺)	港區範圍 內面積 (平方公尺)	權利 範圍	權屬	管理機關	備註
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0281-0000	297.00	297.00	A	中華民國	新北市政府漁業及漁港事業 管理處	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0281-0001	335.00	249.82	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0000	6720.00	6720.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0001	328.00	241.45	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0002	138.00	138.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0003	269.00	43.65	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0004	365.00	365.00	A	中華民國	交通部公路總局	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0005	1239.00	1239.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0006	1084.00	1084.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0007	592.00	211.90	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0008	76.00	20.26	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0009	442.00	442.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0282-0010	88.00	88.00	A	中華民國	交通部公路總局	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0283-0000	99.00	95.37	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0283-0001	198.00	11.07	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0283-0002	30.00	28.92	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0284-0001	2506.00	49.87	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0284-0002	43.00	43.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0284-0003	95.00	95.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0285-0000	115.00	115.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0285-0001	493.00	23.84	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0285-0002	46.00	46.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全

鄉鎮市區	地段	小段	地號	面積 (平方公尺)	港區範圍 內面積 (平方公尺)	權利 範圍	權屬	管理機關	備註
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0286-0000	168.00	168.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0287-0000	733.00	733.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0287-0001	106.00	22.32	A	中華民國	交通部公路總局	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0000	554.00	250.08	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0001	704.00	704.00	A	中華民國	海洋委員會海巡署北部分署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0002	1950.00	1950.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0003	792.00	792.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0004	3269.00	3269.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0005	1080.00	1080.00	A	中華民國	財政部國有財產署	全
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0006	2698.00	2065.22	A	中華民國	財政部國有財產署	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0010	392.00	49.20	A	中華民國	新北市政府漁業及漁港事業 管理處	部分
萬里區	中萬里 加投段	瑪鍊港 口小段	0288-0012	2538.00	2458.39	A	中華民國	新北市政府漁業及漁港事業 管理處	部分

合計：56 筆，面積：47500.39 平方公尺

附註：1. 權利範圍「A」表示該筆土地均屬同一單位或同一人所有，並未有持分情形。

2. 地籍謄本資料於民國 110 年 8 月申領，下載地籍圖資無坐標定位。

3. 依地籍圖資便民系統定位